



Prefeitura da Cidade de Campo Limpo Paulista

LEI COMPLEMENTAR N.º 321, de 1º de junho de 2007.

Autoriza a doação onerosa dos imóveis que especifica, utilizados no âmbito de programa habitacional de interesse social.

ARMANDO HASHIMOTO, Prefeito Municipal de Campo Limpo Paulista, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais, e de acordo com o aprovado pela Câmara Municipal, em Sessão ordinária realizada em 29 de maio de 2007, SANCIONA e PROMULGA a presente Lei Complementar:

Art. 1º - Fica o Município autorizado a alienar, mediante doação onerosa, os 64 (sessenta e quatro) lotes existentes na quadra n.º 38 (trinta e oito), numerados de 01 (um) a 64 (sessenta e quatro); os 64 (sessenta e quatro) lotes existentes na quadra n.º 39 (trinta e nove), numerados de 01 (um) a 64 (sessenta e quatro); os 28 (vinte e oito) lotes existentes na quadra n.º 40 (quarenta), numerados de 01 (um) a 28 (vinte e oito); os 13 (treze) lotes existentes na quadra n.º 41 (quarenta e um), numerados de 01 (um) a 13 (treze) e 01 (um) lote existente na quadra n.º 42 (quarenta e dois), de número 01 (um), totalizando 170 (cento e setenta) lotes de sua propriedade, localizados no Conjunto Habitacional São José II neste Município, matrícula no. 98.026 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí.

Parágrafo único - O Memorial Descritivo dos lotes, a planta do local, a certidão do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí da matrícula no. 98.026, a avaliação dos lotes e o modelo do Termo de Doação constam dos Anexos I, II, III, IV e V, respectivamente, e integram esta Lei Complementar.

Art. 2º - Os 170 (cento e setenta) lotes descritos no art. 1º passam a ser classificados como "Bens Patrimoniais Disponíveis", e constituem o programa habitacional de interesse social denominado "Conjunto Habitacional São José II" neste Município.

Art. 3º - A doação onerosa dos imóveis descritos no art. 1º está justificada pelo relevante interesse público e o alcance social da medida, e será destinada aos atuais moradores dos lotes, observados os dados do contrato original da Prefeitura, as regulares transferências ocorridas no período e os registros da Diretoria de Habitação Social.

§ 1º - Os nomes e as qualificações dos donatários serão divulgados por Decreto.

§ 2º - No Termo de Doação constam os encargos do donatário, o prazo de seu cumprimento e a cláusula de retrocessão, sob pena de nulidade do ato.



Prefeitura da Cidade de Campo Limpo Paulista

Art. 4º - As despesas decorrentes da execução desta Lei Complementar, estão consignadas em dotações próprias do orçamento vigente.

Art. 5º - Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

ARMANDO HASHIMOTO
Prefeito Municipal

Publicado na Secretaria de Administração e Finanças desta Prefeitura Municipal, ao primeiro dia do mês de junho do ano de dois e mil e sete.

Paulo Luiz Martinelli
Secretário



Prefeitura da Cidade de Campo Limpo Paulista

TERMO DE DOAÇÃO COM ENCARGOS QUE CELEBRAM ENTRE SI O MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA E(nomcar)

Pelo presente instrumento, O **MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA**, Estado de São Paulo, inscrito nº CNPJ sob nº 45.780.095/0001-41, com sede na Avenida Adherbal da Costa Moreira, nº 255, Centro, neste ato devida e legalmente representado pelo Excelentíssimo Prefeito Municipal, dr. **ARMANDO HASHIMOTO**, brasileiro, divorciado, médico - CRM nº 40.975, portador do RG nº 9.455.915-SSP/SP e CPF nº 033.468.658-00, residente e domiciliado na Rua dos Ferroviários, nº 70, ap. 62, neste Município, designado **DOADOR E(qualificar), denominado(s),a(s), DONATÁRIO(s),A(s), conforme consta do Processo Administrativo nº.....(processo de cada donatário individual), Lei Complementar nº..... Decreto Municipal nº..... e Lei Orgânica Municipal (artigo 186, inciso 1, letra a), têm entre si acordado o presente TERMO DE DOAÇÃO COM ENCARGOS, sob a forma e condições constantes das cláusulas:**

CLÁUSULA 1ª. A finalidade da doação é a utilização pelo **DONATÁRIO(s), a(s)** para construção e moradia do seguinte imóvel: “.....” (descrever o imóvel), cadastro municipal nº....., matrícula no 2º Registro de Imóveis nº....., de propriedade do Município.

CLÁUSULA 2ª. Em se tratando de doação com encargos, o donatário compromete-se a destinar o bem imóvel a moradia, conforme disposto no artigo.....do Decreto nº.....

CLÁUSULA 3ª. O **DONATÁRIO**, em observância às cláusulas primeira e segunda do presente termo, responsabiliza-se por:

- a) manter a posse sobre o imóvel até a emissão da escritura pública definitiva da doação;
- b) efetuar o pagamento de todos os tributos referentes ao imóvel;
- c) providenciar, no prazo máximo de 18 (dezoito) meses, a lavratura da escritura definitiva do imóvel, ficando responsável pelo pagamento das custas para tal ato e registro posterior no Registro de Imóveis competente;
- d) providenciar, no prazo máximo de 30 (trinta) meses, a regularização edilícia da construção que eventualmente esteja sobre o imóvel.

CLÁUSULA 4ª. Fica expressamente vedada a alienação ou a cessão dos direitos possessórios do bem imóvel recebido em doação pelo **DONATÁRIO**, até a lavratura da escritura desta doação, sob pena de reversão ao patrimônio do **MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA** do bem imóvel doado.

CLÁUSULA 5ª. Em caso de constatação pela Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista da não utilização do bem doado no todo ou em parte para os fins a que se propõe a presente Doação, será promovida a revogação do presente termo, ficando reservado o direito de requerer a restituição do bem, sem direito de indenização do **DONATÁRIO**.



Prefeitura da Cidade de Campo Limpo Paulista

CLÁUSULA 6ª. A responsabilidade pela fiscalização dos encargos está a cargo da Diretoria de Habitação Social ou, em caso de extinção, por órgão que venha a substituí-la.

CLÁUSULA 7ª. O DONATÁRIO por intermédio deste instrumento, atesta plena e irrestritamente o recebimento do bem descrito na cláusula 1ª.

CLÁUSULA 8ª. E, por estarem de acordo, as partes assinam este termo em três vias de igual teor e forma, obrigando-se por si e por seus sucessores, na presença das testemunhas abaixo assinadas, para que surtam todos os efeitos de direito.

Campo Limpo Paulista.....dede 2.007.

DOADOR
MUNICÍPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA
PREFEITO MUNICIPAL

DONATÁRIO

TESTEMUNHAS:

NOME:
RG:
CPF:
ENDEREÇO:

.....
NOME:
RG:
CPF:
ENDEREÇO:

Ues

[Handwritten signature]



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA DAS ÁREAS

QUADRA 38

Lote 01 - com área de 110,43m²

Com frente para a Rua Ramon Perez, medindo 3,93m, mais 1,93m na confluência da rua Ramon Perez e rua Natalino Roncoletta; quem da rua Ramon Perez olha para o lote do lado direito mede 18,83m e confronta com a Rua Natalino Roncoletta; do lado esquerdo mede 20,14m e confronta com o lote 02; nos fundos mede 5,59m e confronta com o lote 64.

Lote 02 - com área de 98,04m²

Medindo 4,81m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,14m e confronta com o lote 01; do lado esquerdo mede 20,15m e confronta com o lote 03; nos fundos mede 4,92m e confronta com o lote 63.

Lote 03 - com área de 102,70m²

Medindo 5,13m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,15m e confronta com o lote 02; do lado esquerdo mede 20,08m e confronta com o lote 04; nos fundos mede 5,08m e confronta com o lote 62.

Lote 04 - com área de 97,85m²

Medindo 4,84m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,08m e confronta com o lote 03; do lado esquerdo mede 20,10m e confronta com o lote 05; nos fundos mede 4,90m e confronta com o lote 61.

Lote 05 - com área de 101,94m²

Medindo 5,10m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,10m e confronta com o lote 04; do lado esquerdo mede 20,11m e confronta com o lote 06; nos fundos mede 5,04m e confronta com o lote 60.

Lote 06 - com área de 100,64m²

Medindo 4,99m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,11m e confronta com o lote 05; do lado esquerdo mede 20,09m e confronta com o lote 07; nos fundos mede 5,03m e confronta com o lote 59.



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral : Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 38 (Continuação)

Lote 07 - com área de 102,27m²

Com frente para a Rua Ramon Perez medindo 5,06m; quem da referida rua olha para o lote, do lado direito mede 20,09m e confronta com o lote 06; do lado esquerdo mede 20,44m e confronta com o lote 08; nos fundos mede 5,04m e confronta com o lote 58.

Lote 08 - com área de 101,39m²

Medindo 5,03m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,44m e confronta com o lote 07; do lado esquerdo mede 20,22m e confronta com o lote 09; nos fundos mede 4,95m e confronta com o lote 57.

Lote 09 - com área de 102,22m²

Medindo 5,06m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,22m e confronta com o lote 08; do lado esquerdo mede 20,14m e confronta com o lote 10; nos fundos mede 5,07m e confronta com o lote 56.

Lote 10 - com área de 100,06m²

Medindo 4,88m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,14m e confronta com o lote 09; do lado esquerdo mede 20,19m e confronta com o lote 11; nos fundos mede 5,04m e confronta com o lote 55.

Lote 11 - com área de 103,95m²

Medindo 5,28m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,19m e confronta com o lote 10; do lado esquerdo mede 20,13m e confronta com o lote 12; nos fundos mede 5,03m e confronta com o lote 54.

Lote 12 - com área de 99,84m²

Medindo 4,90m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,13m e confronta com o lote 11; do lado esquerdo mede 20,21m e confronta com o lote 13; nos fundos mede 5,00m e confronta com o lote 53.

Lote 13 - com área de 100,31m²

Medindo 5,01m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,21m e confronta com o lote 12; do lado esquerdo mede 20,12m e confronta com o lote 14; nos fundos mede 4,94m e confronta com o lote 52.



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Peretti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 38 (Continuação)

Lote 14 - com área de 100,03m²

Medindo 4,95m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,12m e confronta com o lote 13; do lado esquerdo mede 20,15m e confronta com o lote 15; nos fundos mede 4,99m e confronta com o lote 51.

Lote 15 - com área de 100,97m²

Medindo 5,02m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,15m e confronta com o lote 14; do lado esquerdo mede 20,19m e confronta com o lote 16; nos fundos mede 4,99m e confronta com o lote 50.

Lote 16 - com área de 100,53m²

Medindo 4,96m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,19m e confronta com o lote 15; do lado esquerdo mede 20,09m e confronta com o lote 17; nos fundos mede 4,98m e confronta com o lote 49.

Lote 17 - com área de 101,68m²

Medindo 5,09m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,09m e confronta com o lote 16; do lado esquerdo mede 20,10m e confronta com o lote 18; nos fundos mede 5,03m e confronta com o lote 48.

Lote 18 - com área de 102,24m²

Medindo 5,06m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,10m e confronta com o lote 17; do lado esquerdo mede 20,36m e confronta com o lote 19; nos fundos mede 5,05m e confronta com o lote 47.

Lote 19 - com área de 101,69m²

Medindo 4,98m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,36m e confronta com o lote 18; do lado esquerdo mede 20,38m e confronta com o lote 20; nos fundos mede 5,00m e confronta com o lote 46.

Lote 20 - com área de 100,75m²

Medindo 4,93m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,38m e confronta com o lote 19; do lado esquerdo mede 20,54m e confronta com o lote 21; nos fundos mede 4,92m e confronta com o lote 45.

Handwritten signature



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral : Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 38 (Continuação)

Lote 21 - com área de 102,93m²

Medindo 5,06m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,54m e confronta com o lote 20; do lado esquerdo mede 20,50m e confronta com o lote 22; nos fundos mede 4,97m e confronta com o lote 44.

Lote 22 - com área de 101,48m²

Medindo 4,93m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,50m e confronta com o lote 21; do lado esquerdo mede 20,33m e confronta com o lote 23; nos fundos mede 5,01m e confronta com o lote 43.

Lote 23 - com área de 100,10m²

Medindo 4,92m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,33m e confronta com o lote 22; do lado esquerdo mede 20,16m e confronta com o lote 24; nos fundos mede 4,99m e confronta com o lote 42.

Lote 24 - com área de 103,33m²

Medindo 5,15m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,16m e confronta com o lote 23; do lado esquerdo mede 20,23m e confronta com o lote 25; nos fundos mede 5,08m e confronta com o lote 41.

Lote 25 - com área de 101,27m²

Medindo 5,02m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,23m e confronta com o lote 24; do lado esquerdo mede 20,17m e confronta com o lote 26; nos fundos mede 5,01m e confronta com o lote 40.

Lote 26 - com área de 100,47m²

Medindo 4,96m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,17m e confronta com o lote 25; do lado esquerdo mede 20,25m e confronta com o lote 27; nos fundos mede 4,98m e confronta com o lote 39.

Lote 27 - com área de 101,46m²

Medindo 5,04m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,25m e confronta com o lote 26; do lado esquerdo mede 20,22m e confronta com o lote 28; nos fundos mede 4,99m e confronta com o lote 38.



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral : Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 38 (Continuação)

Lote 28 - com área de 99,09m²

Medindo 4,87m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,22m e confronta com o lote 27; do lado esquerdo mede 20,30m e confronta com o lote 29; nos fundos mede 4,91m e confronta com o lote 37.

Lote 29 - com área de 102,64m²

Medindo 5,11m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,30m e confronta com o lote 28; do lado esquerdo mede 20,16m e confronta com o lote 30; nos fundos mede 5,04m e confronta com o lote 36.

Lote 30 - com área de 99,36m²

Medindo 4,85m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,16m e confronta com o lote 29; do lado esquerdo mede 20,10m e confronta com o lote 31; nos fundos mede 5,02m e confronta com o lote 35.

Lote 31 - com área de 100,26m²

Medindo 5,05m de frente para a Rua Ramon Perez, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,10m e confronta com o lote 30; do lado esquerdo mede 19,90m e confronta com o lote 32; nos fundos mede 4,98m e confronta com o lote 34.

Lote 32 - com área de 108,28m²

Com frente para a para a Rua Ramon Perez, medindo 3,02m, mais 2,61m na confluência da rua Ramon Perez e rua Sherley de Almeida Tapiás; quem da rua Ramon Perez olha para o lote do lado direito mede 19,90m e confronta com o lote 31; do lado esquerdo mede 18,68m e confronta com a Rua Sherley de Almeida Tapiás; nos fundos mede 5,56 m e confronta com o lote 33.

Lote 33 - com área de 101,16m²

Medindo 8,80m em curva na confluência das Ruas Sebastião Pinheiro e Rua Sherley de Almeida Tapiás; quem da confluência olha para o lote, do lado direito mede 14,15m e confronta com a Rua Sherley de Almeida Tapiás; do lado esquerdo mede 20,08m e confronta com o lote 34; nos fundos mede 5,56m e confronta com o lote 32.



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 38 (Continuação)

Lote 34 - com área de 99,64m²

Medindo 4,95m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,08m e confronta com o lote 33; do lado esquerdo mede 20,04m e confronta com o lote 35; nos fundos mede 4,98m e confronta com o lote 31.

Lote 35 - com área de 102,48m²

Medindo 5,24m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,04m e confronta com o lote 34; do lado esquerdo mede 19,98m e confronta com o lote 36; nos fundos mede 5,02m e confronta com o lote 30.

Lote 36 - com área de 100,14m²

Medindo 4,97m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,98m e confronta com o lote 35; do lado esquerdo mede 20,07m e confronta com o lote 37; nos fundos mede 5,04m e confronta com o lote 29.

Lote 37 - com área de 98,97m²

Medindo 4,96m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,07m e confronta com o lote 36; do lado esquerdo mede 20,01m e confronta com o lote 38; nos fundos mede 4,91m e confronta com o lote 28.

Lote 38 - com área de 99,62m²

Medindo 4,95m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,01m e confronta com o lote 37; do lado esquerdo mede 20,07m e confronta com o lote 39; nos fundos mede 4,99m e confronta com o lote 27.

Lote 39 - com área de 100,41m²

Medindo 5,01m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,07m e confronta com o lote 38; do lado esquerdo mede 20,14m e confronta com o lote 40; nos fundos mede 4,98m e confronta com o lote 26.

Lote 40 - com área de 100,79m²

Medindo 5,00m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,14m e confronta com o lote 39; do lado esquerdo mede 20,13m e confronta com o lote 41; nos fundos mede 5,01m e confronta com o lote 25.

Handwritten signature

Handwritten signature



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 38 (Continuação)

Lote 41 - com área de 101,85m²

Medindo 5,01m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,13m e confronta com o lote 40; do lado esquerdo mede 20,26m e confronta com o lote 42; nos fundos mede 5,08m e confronta com o lote 24.

Lote 42 - com área de 101,50m²

Medindo 5,03m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,26m e confronta com o lote 41; do lado esquerdo mede 20,28m e confronta com o lote 43; nos fundos mede 4,99m e confronta com o lote 23.

Lote 43 - com área de 102,71m²

Medindo 5,13m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,28m e confronta com o lote 42; do lado esquerdo mede 20,23m e confronta com o lote 44; nos fundos mede 5,01m e confronta com o lote 22.

Lote 44 - com área de 99,87m²

Medindo 4,89m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,23m e confronta com o lote 43; do lado esquerdo mede 20,28m e confronta com o lote 45; nos fundos mede 4,97m e confronta com o lote 21.

Lote 45 - com área de 99,61m²

Medindo 4,90m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,28m e confronta com o lote 44; do lado esquerdo mede 20,32m e confronta com o lote 46; nos fundos mede 4,92m e confronta com o lote 20.

Lote 46 - com área de 101,86m²

Medindo 5,02m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,32m e confronta com o lote 45; do lado esquerdo mede 20,36m e confronta com o lote 47; nos fundos mede 5,00m e confronta com o lote 19.

Lote 47 - com área de 102,54m²

Medindo 5,04m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,36m e confronta com o lote 46; do lado esquerdo mede 20,27m e confronta com o lote 48; nos fundos mede 5,05m e confronta com o lote 18.

Handwritten signature

Handwritten signatures



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiáí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 38 (Continuação)

Lote 48 - com área de 101,05m²

Medindo 4,99m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,27m e confronta com o lote 47; do lado esquerdo mede 20,08m e confronta com o lote 49; nos fundos mede 5,03m e confronta com o lote 17.

Lote 49 - com área de 102,16m²

Medindo 5,08m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,08m e confronta com o lote 48; do lado esquerdo mede 20,40m e confronta com o lote 50; nos fundos mede 4,98m e confronta com o lote 16.

Lote 50 - com área de 101,40m²

Medindo 4,96m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,40m e confronta com o lote 49; do lado esquerdo mede 20,39m e confronta com o lote 51; nos fundos mede 4,99m e confronta com o lote 15.

Lote 51 - com área de 102,32m²

Medindo 5,04m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,39m e confronta com o lote 50; do lado esquerdo mede 20,43m e confronta com o lote 52; nos fundos mede 4,99m e confronta com o lote 14.

Lote 52 - com área de 98,82m²

Medindo 4,89m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,43m e confronta com o lote 51; do lado esquerdo mede 19,89m e confronta com o lote 53; nos fundos mede 4,94m e confronta com o lote 13.

Lote 53 - com área de 101,16m²

Medindo 5,11m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,89m e confronta com o lote 52; do lado esquerdo mede 20,12m e confronta com o lote 54; nos fundos mede 5,00m e confronta com o lote 12.

Lote 54 - com área de 98,70m²

Medindo 4,78m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,12m e confronta com o lote 53; do lado esquerdo mede 20,13m e confronta com o lote 55; nos fundos mede 5,03m e confronta com o lote 11.

ell



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 38 (Continuação)

Lote 55 - com área de 104,60m²

Medindo 5,21m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,38m em dois segmentos de 20,13m confrontando com o lote 54 e 0,25m confrontando com a Rua Sebastião Pinheiro; do lado esquerdo mede 20,43m e confronta com o lote 56; nos fundos mede 5,04 m e confronta com o lote 10.

Lote 56 - com área de 102,08m²

Medindo 5,04m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,43m e confronta com o lote 55; do lado esquerdo mede 20,21m e confronta com o lote 57; nos fundos mede 5,07m e confronta com o lote 09.

Lote 57 - com área de 99,72m²

Medindo 4,98m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,21m e confronta com o lote 56; do lado esquerdo mede 19,99m e confronta com o lote 58; nos fundos mede 4,95m e confronta com o lote 08.

Lote 58 - com área de 100,90m²

Medindo 5,04m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,99m e confronta com o lote 57; do lado esquerdo mede 20,05m e confronta com o lote 59; nos fundos mede 5,04m e confronta com o lote 07.

Lote 59 - com área de 101,23m²

Medindo 5,07m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,05m e confronta com o lote 58; do lado esquerdo mede 20,05m e confronta com o lote 60; nos fundos mede 5,03m e confronta com o lote 06.

Lote 60 - com área de 100,85m²

Medindo 4,98m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,05m e confronta com o lote 59; do lado esquerdo mede 20,24m e confronta com o lote 61; nos fundos mede 5,04m e confronta com o lote 05.

Lote 61 - com área de 100,44m²

Medindo 4,96m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,24m e confronta com o lote 60; do lado esquerdo mede 20,55m e confronta com o lote 62; nos fundos mede 4,90m e confronta com o lote 04.



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 38 (Continuação)

Lote 62 - com área de 104,81m²

Medindo 5,04m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,55m e confronta com o lote 61; do lado esquerdo mede 20,52m e confronta com o lote 63; nos fundos mede 5,08m e confronta com o lote 03.

Lote 63 - com área de 101,81m²

Medindo 5,01m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,52m e confronta com o lote 62; do lado esquerdo mede 20,39m em dois segmentos de 20,05m confrontando com o lote 64 e 0,34m confrontando com a Rua Sebastião Pinheiro; nos fundos mede 4,92m e confronta com o lote 02

Lote 64 - com área de 113,07m²

Medindo 5,73m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,05m e confronta com o lote 63; do lado esquerdo mede 19,94m e confronta com a Rua Natalino Roncoletta; nos fundos mede 5,59m e confronta com o lote 01.

QUADRA 39

Lote 01 - com área de 112,01m²

Medindo 5,46m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro; quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,02m e confronta com a Rua Natalino Roncoletta; do lado esquerdo mede 20,03m e confronta com o lote 02; nos fundos mede 5,73m e confronta com o lote 64.

Lote 02 - com área de 107,77m²

Medindo 5,10m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,63m em dois segmentos de 20,03m confrontando com lote 01 e, 0,60m confrontando com a rua Sebastião Pinheiro; do lado esquerdo mede 20,67m e confronta com o lote 03; nos fundos mede 5,33m e confronta com o lote 63.

Lote 03 - com área de 98,16m²

Medindo 4,83m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,67m e confronta com o lote 02; do lado esquerdo mede 21,08m e confronta com o lote 04; nos fundos mede 4,59m e confronta com o lote 62.

Handwritten signature



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 39 (Continuação)

Lote 04 - com área de 105,97m²

Medindo 5,02m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 21,08m e confronta com o lote 03; do lado esquerdo mede 21,13m e confronta com o lote 05; nos fundos mede 5,02 m e confronta com o lote 61.

Lote 05 - com área de 106,92m²

Medindo 4,95m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 21,13m e confronta com o lote 04; do lado esquerdo mede 21,11m e confronta com o lote 06; nos fundos mede 5,17m e confronta com o lote 60.

Lote 06 - com área de 106,35m²

Medindo 5,01m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 21,11m e confronta com o lote 05; do lado esquerdo mede 21,04m e confronta com o lote 07; nos fundos mede 4,82m e confronta com o lote 59.

Lote 07 - com área de 102,53m²

Medindo 4,89m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 21,40m em dois segmentos de 21,04m confrontando com o lote 06 e 0,36m confrontando com a Rua Sebastião Pinheiro; do lado esquerdo mede 21,43m e confronta com o lote 08; nos fundos mede 4,65m e confronta com o lote 58.

Lote 08 - com área de 108,89m²

Medindo 5,15m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 21,43m e confronta com o lote 07; do lado esquerdo mede 20,94m e confronta com o lote 09; nos fundos mede 5,15m e confronta com o lote 57.

Lote 09 - com área de 104,66m²

Medindo 4,99m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,94m e confronta com o lote 08; do lado esquerdo mede 20,94m e confronta com o lote 10; nos fundos mede 5,00m e confronta com o lote 56.

Handwritten signature

Large handwritten signature

Handwritten signature



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 39 (Continuação)

Lote 10 - com área de 105,79m²

Com frente para a Rua Sebastião Pinheiro medindo 1,52m; deflete a esquerda medindo 0,40m; deflete a direita medindo 3,30m; deflete a direita medindo 0,35m; quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,94m e confronta com o lote 09; do lado esquerdo mede 20,97m e confronta com o lote 11; nos fundos mede 4,94m e confronta com o lote 55.

Lote 11 - com área de 105,16m²

Medindo 4,99m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,97m e confronta com o lote 10; do lado esquerdo mede 20,87m e confronta com o lote 12; nos fundos mede 5,07m e confronta com o lote 54.

Lote 12 - com área de 103,96m²

Medindo 5,00m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,87m e confronta com o lote 11; do lado esquerdo mede 20,83m e confronta com o lote 13; nos fundos mede 4,97m e confronta com o lote 53.

Lote 13 - com área de 106,49m²

Medindo 5,00m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,83m e confronta com o lote 12; do lado esquerdo mede 20,85m e confronta com o lote 14; nos fundos mede 5,22m e confronta com o lote 52.

Lote 14 - com área de 100,60m²

Medindo 5,03m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,85m e confronta com o lote 13; do lado esquerdo mede 20,82m e confronta com o lote 15; nos fundos mede 4,63m e confronta com o lote 51.

Lote 15 - com área de 100,32m²

Medindo 4,95m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,82m e confronta com o lote 14; do lado esquerdo mede 20,78m e confronta com o lote 16; nos fundos mede 5,21m e confronta com o lote 50.

Lote 16 - com área de 102,00m²

Medindo 4,88m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,78m e confronta com o lote 15; do lado esquerdo mede 20,75m e confronta com o lote 17; nos fundos mede 4,94m e confronta com o lote 49.



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 39 (Continuação)

Lote 17 - com área de 108,38m²

Medindo 5,08m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,91m em dois segmentos de 20,75m confrontando com o lote 16 e 0,16m confrontando com a Rua Sebastião Pinheiro; do lado esquerdo mede 20,86m e confronta com o lote 18; nos fundos mede 5,25m e confronta com o lote 48.

Lote 18 - com área de 103,13m²

Medindo 5,04m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,86m e confronta com o lote 17; do lado esquerdo mede 20,89m e confronta com o lote 19; nos fundos mede 4,84m e confronta com o lote 47.

Lote 19 - com área de 104,34m²

Medindo 4,99m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,89m e confronta com o lote 18; do lado esquerdo mede 20,93m e confronta com o lote 20; nos fundos mede 4,99m e confronta com o lote 46.

Lote 20 - com área de 103,99m²

Medindo 4,94m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,93m e confronta com o lote 19; do lado esquerdo mede 21,00m e confronta com o lote 21; nos fundos mede 4,98m e confronta com o lote 45.

Lote 21 - com área de 103,67m²

Medindo 5,07m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 21,00m e confronta com o lote 20; do lado esquerdo mede 20,21m e confronta com o lote 22; nos fundos mede 5,05m e confronta com o lote 44.

Lote 22 - com área de 100,48m²

Medindo 5,02m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,21m e confronta com o lote 21; do lado esquerdo mede 20,04m e confronta com o lote 23; nos fundos mede 4,97m e confronta com o lote 43.

Lote 23 - com área de 98,91m²

Medindo 4,91m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,04m e confronta com o lote 22; do lado esquerdo mede 20,42m e confronta com o lote 24; nos fundos mede 4,89m e confronta com o lote 42.

Handwritten signature

Handwritten signature



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 39 (Continuação)

Lote 24 - com área de 104,37m²

Medindo 5,12m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,42m e confronta com o lote 23; do lado esquerdo mede 20,32m e confronta com o lote 25; nos fundos mede 5,13m e confronta com o lote 41.

Lote 25 - com área de 100,93m²

Medindo 4,97m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,32m e confronta com o lote 24; do lado esquerdo mede 20,37m e confronta com o lote 26; nos fundos mede 4,96m e confronta com o lote 40.

Lote 26 - com área de 102,27m²

Medindo 5,04m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,37m e confronta com o lote 25; do lado esquerdo mede 20,31m e confronta com o lote 27; nos fundos mede 5,01m e confronta com o lote 39.

Lote 27 - com área de 100,18m²

Medindo 4,85m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,31m e confronta com o lote 26; do lado esquerdo mede 20,44m e confronta com o lote 28; nos fundos mede 4,98m e confronta com o lote 38.

Lote 28 - com área de 103,21m²

Medindo 5,10m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,44m e confronta com o lote 27; do lado esquerdo mede 20,41m e confronta com o lote 29; nos fundos mede 5,00m e confronta com o lote 37.

Lote 29 - com área de 101,82m²

Medindo 4,97m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,41m e confronta com o lote 28; do lado esquerdo mede 20,34m e confronta com o lote 30; nos fundos mede 5,02m e confronta com o lote 36.

Lote 30 - com área de 103,63m²

Medindo 5,09m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,34m e confronta com o lote 29; do lado esquerdo mede 20,49m e confronta com o lote 31; nos fundos mede 5,07m e confronta com o lote 35.

Handwritten signature

Handwritten signature



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 39 (Continuação)

Lote 31 - com área de 101,82m²

Medindo 4,95m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,49m e confronta com o lote 30; do lado esquerdo mede 20,52m em dois segmentos de 20,07m confrontando com o lote 32 e 0,45m confrontando com a Rua Sebastião Pinheiro; nos fundos mede 4,94m e confronta com o lote 34.

Lote 32 - com área de 115,03m²

Medindo 5,68m de frente para a Rua Sebastião Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,07m e confronta com o lote 31; do lado esquerdo mede 19,88m e confronta com a Rua Sherley de Almeida Tapiás; nos fundos mede 5,84m e confronta com o lote 33.

Lote 33 - com área de 100,80m²

Medindo 4,24m de frente para a Rua Domingas Cometo Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,04m e confronta com a Rua Sherley de Almeida Tapiás; do lado esquerdo mede 20,05m e confronta com o lote 34; nos fundos mede 5,84m e confronta com o lote 32.

Lote 34 - com área de 98,67m²

Medindo 4,90m de frente para a Rua Domingas Cometo Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,05m e confronta com o lote 33; do lado esquerdo mede 20,05m e confronta com o lote 35; nos fundos mede 4,94m e confronta com o lote 31.

Lote 35 - com área de 101,64m²

Medindo 5,05m de frente para a Rua Domingas Cometo Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,05m e confronta com o lote 34; do lado esquerdo mede 20,15m e confronta com o lote 36; nos fundos mede 5,07m e confronta com o lote 30.

Lote 36 - com área de 101,54m²

Medindo 5,07m de frente para a Rua Domingas Cometo Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,15m e confronta com o lote 35; do lado esquerdo mede 20,11m e confronta com o lote 37; nos fundos mede 5,02m e confronta com o lote 29.

ull



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 39 (Continuação)

Lote 37 - com área de 99,29m²

Medindo 4,91m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,11m e confronta com o lote 36; do lado esquerdo mede 19,94m e confronta com o lote 38; nos fundos mede 5,00m e confronta com o lote 28.

Lote 38 - com área de 100,14m²

Medindo 5,11m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,94m e confronta com o lote 37; do lado esquerdo mede 19,75m e confronta com o lote 39; nos fundos mede 4,98m e confronta com o lote 27.

Lote 39 - com área de 98,60m²

Medindo 4,98m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,75m e confronta com o lote 38; do lado esquerdo mede 19,71m e confronta com o lote 40; nos fundos mede 5,01m e confronta com o lote 26.

Lote 40 - com área de 98,06 m²

Medindo 4,95m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,71m e confronta com o lote 39; do lado esquerdo mede 19,91m e confronta com o lote 41; nos fundos mede 4,96m e confronta com o lote 25.

Lote 41 - com área de 102,18m²

Medindo 5,05m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,91m confrontando com o lote 40; do lado esquerdo mede 19,96m confrontando com o lote 42; nos fundos mede 5,13m e confronta com o lote 24.

Lote 42 - com área de 96,77m²

Medindo 4,89m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,96m e confronta com o lote 41; do lado esquerdo mede 19,67m e confronta com o lote 43; nos fundos mede 4,89m e confronta com o lote 23.

Lote 43 - com área de 98,06m²

Medindo 4,94m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,67m e confronta com o lote 42; do lado esquerdo mede 19,93m e confronta com o lote 44; nos fundos mede 4,97m e confronta com o lote 22.

lll



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral : Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 39 (Continuação)

Lote 44 - com área de 100,77m²

Medindo 5,10m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,93m e confronta com o lote 43; do lado esquerdo mede 19,77m e confronta com o lote 45; nos fundos mede 5,05m e confronta com o lote 21.

Lote 45 - com área de 98,20m²

Medindo 5,02m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,77m e confronta com o lote 44; do lado esquerdo mede 19,53m e confronta com o lote 46; nos fundos mede 4,98m e confronta com o lote 20.

Lote 46 - com área de 97,42m²

Medindo 4,99m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,53m e confronta com o lote 45; do lado esquerdo mede 19,52m e confronta com o lote 47; nos fundos mede 4,99m e confronta com o lote 19.

Lote 47 - com área de 96,52m²

Medindo 4,99m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,52m e confronta com o lote 46; do lado esquerdo mede 19,50m e confronta com o lote 48; nos fundos mede 4,84m e confronta com o lote 18.

Lote 48 - com área de 99,40m²

Medindo 5,01m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,50m e confronta com o lote 47; do lado esquerdo mede 19,47m e confronta com o lote 49; nos fundos mede 5,25m e confronta com o lote 17.

Lote 49 - com área de 96,37m²

Medindo 4,99m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,47m e confronta com o lote 48; do lado esquerdo mede 19,34m e confronta com o lote 50; nos fundos mede 4,94m e confronta com o lote 16.

Lote 50 - com área de 99,24m²

Medindo 5,05m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,34m e confronta com o lote 49; do lado esquerdo mede 19,34m e confronta com o lote 51; nos fundos mede 5,21m e confronta com o lote 15.

ull

17



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 39 (Continuação)

Lote 51 - com área de 92,58m²

Medindo 4,95m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,34m e confronta com o lote 50; do lado esquerdo mede 19,34m e confronta com o lote 52; nos fundos mede 4,63m e confronta com o lote 14.

Lote 52 - com área de 99,66m²

Medindo 5,10m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,34m e confronta com o lote 51; do lado esquerdo mede 19,31m e confronta com o lote 53; nos fundos mede 5,22m e confronta com o lote 13.

Lote 53 - com área de 95,55 m²

Medindo 4,94m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,31m e confronta com o lote 52; do lado esquerdo mede 19,24m e confronta com o lote 54; nos fundos mede 4,97m e confronta com o lote 12.

Lote 54 - com área de 97,95m²

Medindo 5,14m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,24m e confronta com o lote 53; do lado esquerdo mede 19,15m e confronta com o lote 55; nos fundos mede 5,07m e confronta com o lote 11.

Lote 55 - com área de 93,77m²

Medindo 4,85m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,15m e confronta com o lote 54; do lado esquerdo mede 19,18m e confronta com o lote 56; nos fundos mede 4,94m e confronta com o lote 10.

Lote 56 - com área de 95,85m²

Medindo 5,02m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,18m e confronta com o lote 55; do lado esquerdo mede 19,08m e confronta com o lote 57; nos fundos mede 5,00m e confronta com o lote 09.

Lote 57 - com área de 98,29m²

Medindo 5,17m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,08m e confronta com o lote 56; do lado esquerdo mede 19,03m e confronta com o lote 58; nos fundos mede 5,15m e confronta com o lote 08.



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Permetti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 39 (Continuação)

Lote 58 - com área de 85,70m²

Medindo 4,90m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,03m e confronta com o lote 57; do lado esquerdo mede 18,85m e confronta com o lote 59; nos fundos mede 4,65m e confronta com o lote 07.

Lote 59 - com área de 92,54m²

Medindo 5,00m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 18,85m e confronta com o lote 58; do lado esquerdo mede 18,90m e confronta com o lote 60; nos fundos mede 4,82m e confronta com o lote 06.

Lote 60 - com área de 96,12m²

Medindo 5,02m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 18,90m e confronta com o lote 59; do lado esquerdo mede 18,93m e confronta com o lote 61; nos fundos mede 5,17m e confronta com o lote 05.

Lote 61 - com área de 94,98m²

Medindo 5,02m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 18,93m e confronta com o lote 60; do lado esquerdo mede 18,91m e confronta com o lote 62; nos fundos mede 5,02m e confronta com o lote 04.

Lote 62 - com área de 90,37m²

Medindo 4,96m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 18,91m e confronta com o lote 61; do lado esquerdo mede 18,88m e confronta com o lote 63; nos fundos mede 4,59m e confronta com o lote 03.

Lote 63 - com área de 97,10m²

Medindo 4,97m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 18,88m e confronta com o lote 62; do lado esquerdo mede 18,82m e confronta com o lote 64; nos fundos mede 5,33m e confronta com o lote 02.

Lote 64 - com área de 108,76m²

Medindo 3,96m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro mais 3,27m em curva na confluência da Rua Domingas Corneto Pinheiro e Rua Natalino Roncoletta, quem da Rua Domingas Corneto Pinheiro olha para o lote do lado direito mede 18,82m e confronta com o lote 63; do lado esquerdo mede 16,20m e confronta com a Rua Natalino Roncoletta; nos fundos mede 5,73m e confronta com o lote 01.



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 40

Lote 01 - com área de 100,09m²

Medindo 5,08m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,58m confrontando com a Área Institucional n.º 1; do lado esquerdo mede 20,27m e confronta com o lote 02; nos fundos mede 5,02m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 02 - com área de 97,65m²

Medindo 4,85m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,27m e confronta com o lote 01; do lado esquerdo mede 20,00m e confronta com o lote 03; nos fundos mede 4,85m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 03 - com área de 99,42m²

Medindo 4,97m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,00m e confronta com o lote 02; do lado esquerdo mede 20,03m e confronta com o lote 04; nos fundos mede 4,97m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 04 - com área de 96,47m²

Medindo 4,81m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,03m e confronta com o lote 03; do lado esquerdo mede 20,08m e confronta com o lote 05; nos fundos mede 4,81m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 05 - com área de 100,34m²

Medindo 5,00m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,08m e confronta com o lote 04; do lado esquerdo mede 20,07m e confronta com o lote 06; nos fundos mede 5,00m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 06 - com área de 102,60m²

Medindo 5,11m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,07m e confronta com o lote 05; do lado esquerdo mede 20,11m e confronta com o lote 07; nos fundos mede 5,11m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Handwritten signature

Handwritten signature



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 40 (Continuação)

Lote 07 - com área de 99,66m²

Medindo 5,01m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,11m e confronta com o lote 06; do lado esquerdo mede 19,74m e confronta com o lote 08; nos fundos mede 5,00m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 08 - com área de 98,16m²

Medindo 4,97m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,74m e confronta com o lote 07; do lado esquerdo mede 19,74m e confronta com o lote 09; nos fundos mede 4,97m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 09 - com área de 100,57m²

Medindo 5,09m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,74m e confronta com o lote 08; do lado esquerdo mede 19,77m e confronta com o lote 10; nos fundos mede 5,09m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 10 - com área de 97,00m²

Medindo 4,91m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,77m e confronta com o lote 09; do lado esquerdo mede 19,75m e confronta com o lote 11; nos fundos mede 4,91m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 11 - com área de 100,00m²

Medindo 5,08m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,75m e confronta com o lote 10; do lado esquerdo mede 19,63m e confronta com o lote 12; nos fundos mede 5,08m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 12 - com área de 99,93m²

Medindo 5,08m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,63m e confronta com o lote 11; do lado esquerdo mede 19,75m e confronta com o lote 13; nos fundos mede 5,08m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

ull



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 40 (Continuação)

Lote 13 - com área de 97,75m²

Medindo 4,93m de frente para a Rua Domingas Cometo Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,75m e confronta com o lote 12; do lado esquerdo mede 19,97m e confronta com o lote 14; nos fundos mede 4,92m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 14 - com área de 104,56m²

Medindo 5,24m de frente para a Rua Domingas Cometo Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,97m e confronta com o lote 13; do lado esquerdo mede 19,94m e confronta com o lote 15; nos fundos mede 5,24m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 15 - com área de 97,69m²

Medindo 4,87m de frente para a Rua Domingas Cometo Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,94m e confronta com o lote 14; do lado esquerdo mede 20,24m e confronta com o lote 16; nos fundos mede 4,86m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 16 - com área de 102,16m²

Medindo 5,10m de frente para a Rua Domingas Cometo Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,24m e confronta com o lote 15; do lado esquerdo mede 19,92m e confronta com o lote 17; nos fundos mede 5,09m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 17 - com área de 100,27m²

Medindo 5,06m de frente para a Rua Domingas Cometo Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,13m em dois segmentos de 19,92m confrontando com o lote 16 e 0,21m confrontando com a Rua Domingas Cometo Pinheiro; do lado esquerdo mede 20,01m em dois seguimentos de 19,48m confrontando com o lote 18 e 0,53m confrontando com a Rua Domingas Cometo Pinheiro; nos fundos mede 5,00m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 18 - com área de 97,25m²

Medindo 4,98m de frente para a Rua Domingas Cometo Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,48m e confronta com o lote 17; do lado esquerdo mede 19,62m e confronta com o lote 19; nos fundos mede 4,98m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 40 (Continuação)

Lote 19 - com área de 97,31m²

Medindo 4,95m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,62m e confronta com o lote 18; do lado esquerdo mede 19,68m e confronta com o lote 20; nos fundos mede 4,95m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 20 - com área de 97,13m²

Medindo 4,96m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,68m e confronta com o lote 19; do lado esquerdo mede 19,49m e confronta com o lote 21; nos fundos mede 4,96m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 21 - com área de 97,94m²

Medindo 5,05m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,49m e confronta com o lote 20; do lado esquerdo mede 19,34m e confronta com o lote 22; nos fundos mede 5,04m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 22 - com área de 96,94m²

Medindo 5,00m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,34m e confronta com o lote 21; do lado esquerdo mede 19,45m e confronta com o lote 23; nos fundos mede 5,00m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 23 - com área de 97,76m²

Medindo 5,04m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,45m e confronta com o lote 22; do lado esquerdo mede 19,33m e confronta com o lote 24; nos fundos mede 5,04m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 24 - com área de 95,71m²

Medindo 4,94m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,33m e confronta com o lote 23; do lado esquerdo mede 19,46m e confronta com o lote 25; nos fundos mede 4,94m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Handwritten signature



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 40 (Continuação)

Lote 25 - com área de 99,01m²

Medindo 5,08m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,46m e confronta com o lote 24; do lado esquerdo mede 19,57m e confronta com o lote 26; nos fundos mede 5,07m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 26 - com área de 98,98m²

Medindo 5,06m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,57m e confronta com o lote 25; do lado esquerdo mede 19,51m em dois seguimentos de 18,98m confrontando com o lote 27 e 0,53m confrontando com a Rua Domingas Corneto Pinheiro; nos fundos mede 5,07m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 27 - com área de 93,98m²

Medindo 4,97m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 18,98m e confronta com o lote 26; do lado esquerdo mede 18,82m e confronta com o lote 28; nos fundos mede 4,97m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

Lote 28 - com área de 104,71m²

Medindo 6,75m de frente para a Rua Domingas Corneto Pinheiro, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 18,82m e confronta com o lote 27; do lado esquerdo mede em dois segmentos consecutivos de 16,09m e 3,60m confrontando com a Área Institucional II; nos fundos mede 4,05m e confronta com área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

QUADRA 41

Lote 01 - com área de 133,69m²

Medindo 5,84m de frente para a Rua Ten. PM. Haroldo Cesar Faria, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 24,93m e confronta com o lote 36 e parte do lote 37 da Quadra 33 do Conjunto Habitacional São José; do lado esquerdo mede 27,19m e confronta com o lote 02; nos fundos mede 4,88m e confronta com o lote 13.

Handwritten signature

24

Large handwritten signature

Handwritten signature



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral : Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 41 (Continuação)

Lote 02 - com área de 143,55m²

Medindo 5,42m de frente para a Rua Ten. PM. Haroldo Cesar Faria, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 27,19m e confronta com o lote 01; do lado esquerdo mede 29,83m e confronta com os lotes 03, 04, 05, 06 e 07; nos fundos mede 5,30m e confronta com o lote 12.

Lote 03 - com área de 148,97m²

Medindo 12,17m de frente para a Rua Edmundo Antonio Perneti mais 5,53m em curva na confluência da Rua Edmundo Antonio Perneti e Rua Ten. PM. Haroldo Cesar Faria; quem da Rua Edmundo Antonio Perneti olha para o lote, do lado direito mede 7,01m e confronta com a Rua Ten. PM. Haroldo Cesar Faria; do lado esquerdo mede 19,42m e confronta com o lote 04; nos fundos mede 7,80m e confronta com o lote 02.

Lote 04 - com área de 142,29m²

Medindo em dois segmentos consecutivos 2,61m e 4,80m de frente para a Rua Edmundo Antonio Perneti, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 19,42m e confronta com o lote 03; do lado esquerdo mede 21,98m e confronta com o lote 05; nos fundos mede 6,75m e confronta com o lote 02.

Lote 05 - com área de 108,15m²

Medindo 4,93m de frente para a Rua Edmundo Antonio Perneti, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 21,98m e confronta com o lote 04; do lado esquerdo mede 21,91m e confronta com o lote 06; nos fundos mede 4,93m e confronta com o lote 02.

Lote 06 - com área de 107,22m²

Medindo 4,92m de frente para a Rua Edmundo Antonio Perneti, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 21,91m e confronta com o lote 05; do lado esquerdo mede 21,71m e confronta com o lote 07; nos fundos mede 4,92m e confronta com o lote 02.

Lote 07 - com área de 116,79m²

Medindo 5,43m de frente para a Rua Edmundo Antonio Perneti, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 21,71m e confronta com o lote 06; do lado esquerdo mede 21,47m e confronta com os lotes 08, 09, 10 e 11; nos fundos mede 5,43m e confronta com o lote 02.

Handwritten signature



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 41 (Continuação)

Lote 08 - com área de 108,39m²

Medindo 3,18m de frente para a Rua Sherley de Almeida Tapiás e mais dois segmentos de 1,94m e 1,65m na confluência da Rua Sherley de Almeida Tapiás e Rua Edmundo Antonio Perneti; quem da Rua Sherley de Almeida Tapiás olha para o lote, do lado direito mede 18,22m e confronta com a Rua Edmundo Antonio Perneti; do lado esquerdo mede 20,94m e confronta com o lote 09; nos fundos mede 5,22m e confronta com o lote 07.

Lote 09 - com área de 116,58m²

Medindo 5,55m de frente para a Rua Sherley de Almeida Tapiás; quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,94m e confronta com o lote 08; do lado esquerdo mede 21,10m e confronta com o lote 10; nos fundos mede 5,55m e confronta com o lote 07.

Lote 10 - com área de 105,36m²

Medindo 4,89m de frente para a Rua Sherley de Almeida Tapiás, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 21,10m e confronta com o lote 09; do lado esquerdo mede 21,24m em dois segmentos de 20,55m confrontando com o lote 11 e 0,69m confrontando com a Rua Sherley de Almeida Tapiás; nos fundos mede 4,99m e confronta com o lote 07.

Lote 11 - com área de 110,94m²

Medindo 5,13m de frente para a Rua Sherley de Almeida Tapiás, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,55m e confronta com o lote 10; do lado esquerdo mede 20,67m e confronta com o lote 12; nos fundos mede 5,71m e confronta com o lote 07.

Lote 12 - com área de 111,94m²

Medindo 5,72m de frente para a Rua Sherley de Almeida Tapiás, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,67m e confronta com o lote 11; do lado esquerdo mede 20,00m e confronta com o lote 13; nos fundos mede 5,30m e confronta com o lote 02.

Lote 13 - com área de 94,70m²

Medindo 4,55m de frente para a Rua Sherley de Almeida Tapiás, quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 20,00m e confronta com o lote 12; do lado esquerdo mede 20,88m e confronta com o lote 37 da Quadra 33 do Conjunto Habitacional São José; nos fundos mede 4,88m e confronta com o lote 01.

Handwritten signature



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

QUADRA 42

Lote 01 – de forma irregular, com área de 106,75m²

Medindo 7,70m de frente para a Rua Ten. PM. Haroldo Cesar Faria, mais 6,83m na confluência das Ruas Ten. PM. Haroldo Cesar Faria e Rua Edmundo Antonio Perneti; quem da Rua Ten. PM. Haroldo Cesar Faria olha para o lote, do lado direito mede 13,23m e confronta com a Rua Edmundo Antonio Perneti; do lado esquerdo mede 20,23m e confronta com o lote 45 da Quadra 34 do Conjunto Habitacional São José.

SISTEMA VIÁRIO

• **Continuação da Rua Tenente P.M. Haroldo Cesar Faria**

A presente descrição inicia-se no PC da divisa do lote 03 da quadra 41 e no alinhamento da Rua Edmundo Antonio Perneti; daí segue confrontando com a Rua Edmundo Antonio Perneti com distância de 18,53m até encontrar a divisa do lote 01 da quadra 42; daí deflete a esquerda e segue confrontando com o lote 01 da quadra 42 com dois segmentos de 6,83m em curva a direita e 7,70m em reta; daí deflete a esquerda e segue confrontando com a Rua Tenente PM Haroldo Cesar Faria com distância de 9,79m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com os lotes 01, 02 e parte do lote 03 da quadra 41 com distância 18,27m em reta e 5,53m em curva a direita até encontrar o início desta descrição totalizando uma área de 178,28m² (cento e setenta e oito metros quadrados e vinte e oito decímetros quadrados).

• **Continuação da Rua Edmundo Antonio Perneti.**

A presente descrição inicia-se na divisa do lote 01 da quadra 42 e na divisa do lote 45 da Quadra 34 do Conjunto Habitacional São José; daí segue confrontando com o lote 01 da Quadra 42, Rua Tenente PM Haroldo Cesar Faria e os lotes 03, 04, 05, 06, 07 e 08 da Quadra 41 com distância de 88,43m até encontrar a interseção do lote 08 da quadra 41 com a Rua Sherley de Almeida Tapiás; daí deflete a esquerda e segue confrontando com a Rua Sherley de Almeida Tapiás com distância de 14,44m até encontrar a interseção da referida

Handwritten signature



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiáí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

(Cont.)

rua com a área Institucional II; daí deflete a esquerda e segue confrontando com a área Institucional II com distancia de 5,79m em curva a direita; daí segue confrontando com a Área Institucional II em três segmentos de 32,20m em reta, 12,08m em curva a esquerda e 20,59m em reta; daí segue confrontando com a área verde em dois segmentos de 28,27m em reta e 8,92m em curva a esquerda; daí deflete a esquerda e segue confrontando com a rua Edmundo Antonio Perneti com distância de 9,65m até encontrar o inicio desta descrição totalizando uma área de 815,80m² (oitocentos e quinze metros quadrados e oitenta decímetros quadrados).

• Rua Natalino Roncoletta

A presente descrição inicia-se no ponto 24A localizado no alinhamento da Rua Ramon Perez e na divisa do Sistema de Lazer n.º 9; daí segue confrontando com o Sistema de Lazer n.º 9 com dois segmentos de 6,51m em curva e 83,93m em reta; daí deflete a esquerda e segue confrontando com a Rua Domingas Cometo Pinheiro com distância de 9,29m até encontrar o PC do lote 64 da Quadra 39; daí deflete a esquerda e segue com os seguintes confrontantes: parte do lote 64 e o lote 01 da quadra 39, Rua Sebastião Pinheiro, lote 64 e o lote 01 da quadra 38 com distância de 88,06m até encontrar a interseção do lote 01 da Quadra 38 com a Rua Ramon Perez; daí deflete a esquerda e segue confrontando com a Rua Ramon Perez com distância de 16,98m até encontrar o inicio desta descrição totalizando uma área de 732,48m² (setecentos e trinta e dois metros quadrados e quarenta e oito decímetros quadrados).

• Rua Domingas Corneto Pinheiro

A presente descrição inicia-se na divisa do lote 28 da quadra 40 e na divisa da área institucional II; daí segue confrontando com os lotes 28 e 27 da quadra 40 com distância de 11,72m; daí deflete a direita e segue confrontando com parte do lote 26 da quadra 40 com distância de 0,53m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com os lotes 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19 e 18 da quadra 40 com distância de 45,06m; daí deflete a direita e segue confrontando com parte do lote 17 da Quadra 40 com distância de 0,53m; daí



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

(Cont.)

deflete a esquerda e segue confrontando com o mesmo lote com distância de 5,06m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com parte do mesmo lote com distância de 0,21m; daí deflete a direita confrontando com os lotes 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 09, 08, 07, 06, 05, 04, 03, 02 e 01 da quadra 40 com distância de 80,10m; daí segue confrontando com a área Institucional I com dois segmentos de 15,69m em reta e 12,14m em curva a direita; daí segue em curva a direita confrontando com o sistema de lazer n.º 9 com distância de 8,19m; daí deflete a direita e segue confrontando com a Rua Natalino Roncoletta com distância de 9,29m até encontrar o PC do lote 64 da Quadra 39; daí deflete a direita e segue em curva confrontando com parte do lote 64 da Quadra 39 com distância de 3,27m; daí segue confrontando com parte do lote 64, e com os lotes 63, 62, 61, 60, 59, 58, 57, 56, 55, 54, 53, 52, 51, 50, 49, 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 38, 37, 36, 35, 34 e 33, todos da quadra 39, com distância de 158,24m; daí deflete a direita e segue confrontando com a Rua Sherley de Almeida Tapiás com uma distância de 9,87m até encontrar o início desta descrição totalizando uma área de 1.476,33m² (um mil quatrocentos e setenta e seis metros quadrados e trinta e três decímetros quadrados).

• Rua Sebastião Pinheiro

A presente descrição inicia-se no PC do lote 33 da quadra 38 e no alinhamento da Rua Sherley de Almeida Tapiás; daí segue em curva confrontando com o lote 33 da quadra 38 com distância de 8,80m; daí segue confrontando com os lotes 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53 e 54 com distância de 104,95m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com parte do lote 55 com distância de 0,25m; daí deflete a direita e segue confrontando com os lotes 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62 e 63 com distância de 45,33m; daí deflete direita e segue confrontando com parte do lote 63 com distância de 0,34m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com o lote 64 com distância de 5,73m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com a Rua Natalino Roncoletta com distância de 11,14 m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com o lote 01 da Quadra 39 com distância de 5,46m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com parte do lote 02 da



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

(Cont.)

quadra 39 com distancia de 0,60m; daí deflete a direita e segue confrontando com os lotes 02, 03, 04, 05 e 06 com distância de 24,91m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com parte do lote 07 da quadra 39 com distância de 0,36m; daí deflete a direita e segue confrontando com os lotes 07, 08, 09 e parte do lote 10 da quadra 39 com distância de 16,55m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com parte do lote 10 da quadra 39 com distância de 0,40m; daí deflete a direita e segue confrontando com o mesmo lote com distância de 3,30m; deflete a direita e segue confrontando com o mesmo lote com distância de 0,35m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com os lotes 11, 12, 13, 14, 15 e 16 da Quadra 39 com distância de 29,85m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com parte do lote 17 da quadra 39 com distância de 0,16m; daí deflete a direita e confrontando com os lotes 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 e 31 da quadra 39 com distância de 75,14 m; daí deflete a direita e segue confrontando com parte do lote 31 da quadra 39 com distância de 0,45m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com o lote 32 da Quadra 39 com distância de 5,68m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com a Rua Sherley de Almeida Tapiás com distância de 16,02m até encontrar o inicio desta descrição totalizando uma área de 1.454,35m² (um mil quatrocentos e cinquenta e quatro metros quadrados e trinta e cinco decímetros quadrados).

• Rua Sherley de Almeida Tapiás

A presente descrição inicia-se intersecção do lote 32 da Quadra 38 com o alinhamento da Rua Ramon Perez; daí segue pelo alinhamento da Rua Ramon Perez com distância de 12,84m; daí deflete a direita e segue confrontando com os lotes 13, 12 e 11 da quadra 41 com distância de 15,40m; daí deflete a direita e segue confrontando com parte do lote 10 com distância de 0,69m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com os lotes 10, 09 e parte do lote 08 com a distância de 13,62; daí segue confrontando com a Rua Edmundo Antonio Perneti com a distância de 14,44m; daí segue confrontando com a Área Institucional II com distância de 43,77m; daí deflete a direita e segue em curva com

Handwritten signature

30



MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiá).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

(Cont.)

distância de 16,32m confrontando com a Área Institucional II; daí deflete a direita e segue confrontando com a Rua Domingas Corneto Pinheiro com distância de 9,87m até encontrar a divisa do lote 33 da Quadra 39; daí segue confrontando com os lotes 33 e 32 da Quadra 39, com a Rua Sebastião Pinheiro, com os lotes 33 e 32 da Quadra 38, com distância de 91,38m até encontrar o início desta descrição totalizando uma área de 800,85m² (oitocentos metros quadrados e oitenta e cinco decímetros quadrados).

ÁREA INSTITUCIONAL I

A presente descrição inicia-se na divisa do lote 01 da quadra 40 e na divisa da área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista; daí segue confrontando com lote 01 da quadra 40 com distância de 19,58m; daí deflete a esquerda e segue com dois segmentos de 15,69m em reta e 12,14m em curva a direita confrontando com a Rua Domingas Corneto Pinheiro; daí deflete a esquerda e segue confrontando com o Sistema de Lazer n.º 09 com distância de 12,71m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com o remanescente 2 com distância de 14,99 m até o ponto 24E; daí deflete a esquerda e segue confrontando com a área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista com dois segmentos de 25,73m até o ponto 24F e 9,29m até encontrar o início desta descrição totalizando uma área de 700,38m² (setecentos metros quadrados e trinta e oito decímetros quadrados).

ÁREA INSTITUCIONAL II

A presente descrição inicia-se na divisa do lote 28 da quadra 40 e na divisa da área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista; daí segue confrontando com a área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista com distância de 33,00m até o ponto 27; daí deflete a esquerda e segue confrontando com a área verde com distância de 102,98m; daí deflete a esquerda e segue pelo alinhamento da Rua Edmundo Antonio Perneti com três segmentos de 20,59m em reta 12,08m em curva a

[Handwritten signature]

31

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



MEMORIAL DESCRITIVO

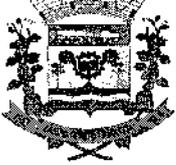
Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiáí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

(Cont.)

direita e 32,20m em reta; daí deflete a esquerda e segue em curva pela confluência das Ruas Edmundo Antonio Perneti e Rua Sherley de Almeida Tapiás com distância de 5,79m; daí segue pelo alinhamento da Rua Sherley de Almeida Tapiás com distância de 43,77m; daí deflete a direita e segue em curva confrontando com a Rua Sherley de Almeida Tapiás com distância de 16,32m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com o lote 28 da quadra 40 com dois segmentos de 16,09m e 3,60m até encontrar o início desta descrição totalizando uma área de 3.364,07m² (três mil trezentos e sessenta e quatro metros quadrados e sete décimos quadrados).

ÁREA VERDE

A presente descrição inicia-se no alinhamento da Rua Edmundo Antonio Perneti e na divisa da área institucional II; daí segue confrontando com a Rua Edmundo Antonio Perneti com distância de 28,27m em reta e 8,92m em curva a esquerda até encontrar a divisa de Sistema de Lazer n.º 3 do Conjunto Habitacional São José; daí deflete a direita e segue confrontando com o Sistema de Lazer n.º 3 do Conjunto Habitacional São José com distância de 15,71m até encontrar o ponto 25 localizado no córrego existente; daí deflete a direita e segue pelo córrego existente sentido montante com distância de 131,18m confrontando com a área remanescente 1 até o ponto 24G; daí deflete a direita e segue confrontando com a área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista com dois segmentos de 16,63m e 17,71m até encontrar o ponto 27; daí deflete a direita e segue confrontando com a área Institucional II com uma distância de 102,98 m até encontrar o início desta descrição totalizando uma área de 4.664,88m² (quatro mil seiscentos e sessenta e quatro metros quadrados e oitenta e oito décimos quadrados). Esta área possui faixa *NON AEDIFICANDI* de 1.965,77m² (um mil novecentos e sessenta e cinco metros quadrados e setenta e sete décimos quadrados) assim descritos: Medindo 15,71m de frente para o Sistema de lazer n.º3 do Conjunto Habitacional São José;



MEMORIAL DESCRITIVO

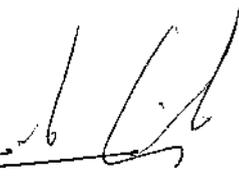
Assunto : Regularização Fundiária.
Local : Rua Ramon Perez e Rua Edmundo Antônio Perneti.
Identificação : Conjunto Habitacional São José II.
Identificação Cadastral: Matrícula nº 98.026 (2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí).
Data da elaboração : 2 de junho de 2006

(Cont.)

quem do Sistema de lazer n.º3 do Conjunto Habitacional São José olha para a faixa *NON AEDIFICANDI* do lado direito mede 131,38m e confronta com a própria Área verde; do lado esquerdo mede 131,18m seguindo o córrego existente e confrontando com a Área remanescente 1; nos fundos mede 16,63m e confronta com a área "B" de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista.

SISTEMA DE LAZER N.º 9

A presente descrição inicia-se no ponto 24A localizado no alinhamento da Rua Ramon Perez e na divisa da área remanescente 02; daí segue em curva na confluência das Ruas Ramon Perez e Rua Natalino Roncoletta com distância de 6,51m; daí segue com dois segmentos de 83,93m em reta e 8,19m curva a esquerda confrontando com a Rua Natalino Roncoletta; daí deflete a direita e segue confrontando com a Área Institucional I com uma distância de 12,71m; daí deflete a direita e segue confrontando com a área remanescente 2 com distância de 105,62 m até encontrar o início desta descrição totalizando uma área de 544,83 m² (quinhentos e quarenta e quatro metros quadrados e oitenta e três decímetros quadrados).

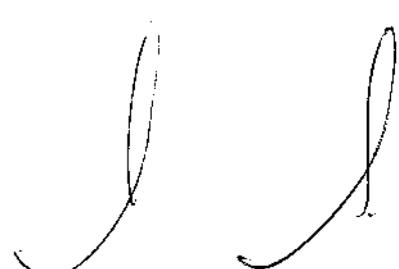


Arqº Murilo Martins Dias
CREA 67 250/D



Tec. Agrim. Marcelo Suigh Carlos
CREA 5060704045







**Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos,
Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jundiaí - SP**

Rua Joff Fuller, nº. 132 - Centro - CEP 13.201-810 - Pabx (11) 4521-6211 - Fax (11) 4522-2010
CNPJ 51.864.916/0001-20 - www.2rijundiai.com.br - e-mail: 2rijundiai@2rijundiai.com.br

195
[Handwritten signature]

LIVRO Nº 2 REGISTRO
GERAL



**Oficial de Registro de Imóveis
de Jundiaí**

MATRÍCULA

98.026

FOLHA

01

ÁREA DE TERRA urbana, designada "A", desmembrada do local denominado **SANTO ANTONIO**, constituída de parte do **SÍTIO IVOTURUCAIA**, situada próximo a estação de Campô Limpo Paulista, município de Campô Limpo Paulista, comarca de Jundiaí, declarada de interesse social que destina à regularização fundiária, conforme Decreto Municipal nº 4618 de 23.04.2003, com área de **32.113,71 m²**, que assim se descreve: Inicia-se no ponto 25 localizado na margem do córrego existente e na divisa do sistema de lazer nº 03 do Conjunto Habitacional São José; daí segue com uma distância de 288,00 m tendo os seguintes confrontantes: sistema de lazer nº 03 **RUA EDMUNDO ANTONIO PERNETTI** lote 45 da quadra 34 **RUA TENENTE PM. HAROLDO CÉSAR FARIA** lotes 36 e 37 da quadra 33 **RUA SHIRLEY DE ALMEIDA TÁPIAS** e **RUA RAMON PEREZ** até encontrar o ponto 24 A; daí deflete à esquerda e segue com uma distância de 120,61 m tendo como confrontante a área remanescente 2 até encontrar o ponto 24 E; daí deflete à esquerda e segue com uma distância de 25,73 m tendo como confrontante a área B até encontrar o ponto 24 F; daí deflete ligeiramente à direita e segue com uma distância de 215,70 m tendo como confrontante a área B até encontrar o ponto 24 G; localizado no córrego existente; daí deflete à esquerda e segue pela margem esquerda do córrego existente sentido jusante com distância de 131,18 m confrontando com área remanescente 1 até encontrar o ponto 25 início desta descrição. Esta área possui **UMA FAIXA NON AEDIFICANDI** com as seguintes medidas e confrontações: de quem da área a ser ocupada olha para a faixa **NON AEDIFICANDI** mede 131,38 m e confronta com a área a ser ocupada; do lado direito mede 16,63 m e confronta com a área B; do lado esquerdo mede 15,71 m e confronta com o sistema de Lazer nº 03; no fundo mede 131,18 m e confronta com a área remanescente 1, totalizando uma área de **1.965,77 m²**-----

PROPRIETÁRIOS - 1) FRANCISCO GERALDO SALGADO CESAR, estudante, menor impúbere, 2) TERESINHA CESAR LYRA PORTO, funcionária pública e seu marido ANTONIO JOSÉ DE CASTRO LYRA PORTO, 3) MARINA CESAR MACHADO DE OLIVEIRA e seu marido JOSÉ CARLOS MACHADO DE OLIVEIRA, 4) MARIA APPARECIDA CEZAR PEREIRA e seu marido ANTONIO VILLELA NOGUEIRA PEREIRA, 5) IRMA CESAR POLETTO e seu marido ENZO JULIO POLETTO-----

REGISTRO ANTERIOR - transcrição nº 26.960 do 1º Oficial de Registro de Imóveis local, feita em 08 de agosto de 1956 e matrícula 93.586, deste cartório, feita em 01 de abril de 2002, Matriculado por *[Handwritten signature]* (João Miguel Fakine, escrevente.) O Oficial, *[Handwritten signature]* (José Renato Chizotti.)-----

(continua no verso)

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]
13104107
[Handwritten signature]



**Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos,
Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jundiaí - SP**

Rua Joll Fuller, nº. 132 - Centro - CEP 13.201-810 - Pabx (11) 4521-6211 - Fax (11) 4522-2010
CNPJ 51.864.916/0001-20 - www.2rijundiai.com.br - e-mail: 2rijundiai@2rijundiai.com.br

Handwritten signature and initials.

LIVRO Nº 2 REGISTRO
GERAL



**Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Jundiaí - SP**

ARRECA
98.026

FOLHA
02

- quadra "41".....13 lotes
- quadra "42".....01 lote.

Jundiaí, 09 de março de 2007. Conferido, digitado e registrado por, *Paulo Ribeiro*
(Paulo Ribeiro, escrevente).

AV 03 - CADASTRO -- É a presente averbação de ofício para constar a inscrição cadastral individual junto a Prefeitura de Campo Limpo Paulista dos lotes do loteamento **CONJUNTO HABITACIONAL "SÃO JOSÉ"**, conforme título prenotado sob n. 228.080 em 15.02.2007, a saber:

Lotes	quadras	CADASTRO PM
01	38	05-072-001-001
02	38	05-072-002-001
03	38	05-072-003-001
04	38	05-072-004-001
05	38	05-072-005-001
06	38	05-072-006-001
07	38	05-072-007-001
08	38	05-072-008-001
09	38	05-072-009-001
10	38	05-072-010-001
11	38	05-072-011-001
12	38	05-072-012-001
13	38	05-072-013-001
14	38	05-072-014-001
15	38	05-072-015-001
16	38	05-072-016-001
17	38	05-072-017-001
18	38	05-072-018-001
19	38	05-072-019-001
20	38	05-072-020-001
21	38	05-072-021-001
22	38	05-072-022-001
23	38	05-072-023-001
24	38	05-072-024-001
25	38	05-072-025-001
26	38	05-072-026-001
27	38	05-072-027-001
28	38	05-072-028-001
29	38	05-072-029-001
30	38	05-072-030-001
31	38	05-072-031-001
32	38	05-072-032-001
33	38	05-072-033-001

continua no verso

Handwritten signature and initials.



**Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos,
Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jundiá - SP**

Rua Joll Fuller, nº. 132 - Centro - CEP 13.201-810 - Pabx (11) 4521-6211 - Fax (11) 4522-2010
CNPJ 51.864.916/0001-20 - www.2rijundiai.com.br - e-mail: 2rijundiai@2rijundiai.com.br

10/10/07
[Handwritten signature]

LIVRO Nº 2 REGISTRO
GERAL



**Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Jundiá - SP**

MATRÍCULA
98.026

FOLHA
03

2

12	39	05-073-012-001
13	39	05-073-013-001
14	39	05-073-014-001
15	39	05-073-015-001
16	39	05-073-016-001
17	39	05-073-017-001
18	39	05-073-018-001
19	39	05-073-019-001
20	39	05-073-020-001
21	39	05-073-021-001
22	39	05-073-022-001
23	39	05-073-023-001
24	39	05-073-024-001
25	39	05-073-025-001
26	39	05-073-026-001
27	39	05-073-027-001
28	39	05-073-028-001
29	39	05-073-029-001
30	39	05-073-030-001
31	39	05-073-031-001
32	39	05-073-032-001
33	39	05-073-033-001
34	39	05-073-034-001
35	39	05-073-035-001
36	39	05-073-036-001
37	39	05-073-037-001
38	39	05-073-038-001
39	39	05-073-039-001
40	39	05-073-040-001
41	39	05-073-041-001
42	39	05-073-042-001
43	39	05-073-043-001
44	39	05-073-044-001
45	39	05-073-045-001
46	39	05-073-046-001
47	39	05-073-047-001
48	39	05-073-048-001
49	39	05-073-049-001
50	39	05-073-050-001
51	39	05-073-051-001
52	39	05-073-052-001
53	39	05-073-053-001

continua no verso

[Handwritten signature]



Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos,
Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jundiaí - SP

Rua Joll Fuller, nº. 132 - Centro - CEP 13.201-810 - Pabx (11) 4521-6211 - Fax (11) 4522-2010
CNPJ 51.864.916/0001-20 - www.2rijundiai.com.br - e-mail: 2rijundiai@2rijundiai.com.br

Handwritten signature and initials in the top right corner.

LIVRO Nº 2 REGISTRO
GERAL



Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Jundiaí - SP

MATRICULA
98.026

FOLHA
04

04	41	05-075-004-001
05	41	05-075-005-001
06	41	05-075-006-001
07	41	05-075-007-001
08	41	05-075-008-001
09	41	05-075-009-001
10	41	05-075-010-001
11	41	05-075-011-001
12	41	05-075-012-001
13	41	05-075-013-001
01	42	05-076-001-001

Isenta de custas e emolumentos. Jundiaí, 09 de março de 2007. Conferido, digitado e averbado por, *Paulo Ribeiro* (Paulo Ribeiro - escrevente).

JOSE RENATO CHIZOTTI, 2.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JUNDIAÍ-SP
 Certifica e dá fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha de matrícula n. 98026, em conformidade com o artigo 19 paragrafo 1 da Lei n. 6015/73. Protocolo n. 228060. Guia n. 047/2007. Jundiaí, 09 DE MARÇO DE 2007.

Emolumentos.....	R\$ 16,99
Estado.....	R\$ 4,84
Ipsesp.....	R\$ 3,58
Sinoreg.....	R\$ 0,89
Trib. Just.....	R\$ 0,89
Total.....	R\$ 27,19

Jose Eduardo P. Sarmiento
Jose Eduardo P. Sarmiento - ESCRIVENTE

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
 Comarca de Jundiaí
 JOSÉ EDUARDO P. SARMENTO
 E. Escrevente

Handwritten signature at the bottom center.



À

COORDENADORIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

LAUDO DE AVALIAÇÃO

A Comissão Permanente de Avaliação, pelos seus membros abaixo, remete a V. S^a., apreciação do laudo de avaliação das áreas adiante caracterizadas, tendo sido considerada, a média dos valores venais dos lotes em questão.

Local: Conjunto Habitacional São José

Áreas: lotes 01 à 64 da quadra 38, 01 à 64 da quadra 39, 01 à 28 da quadra 40, 01 à 13 da quadra 41 e 01 da quadra 42.

Valor da avaliação: conforme relação em anexo

Campo Limpo Paulista, 11 de abril de 2.007.

Ramatis Pereira de Paula
Presidente da Comissão de Avaliação

Marilda de Moraes Ferreira
Membro

Valter Baptista de Oliveira
Membro

Denise de Campos Freitas Vieira
Membro

LOTE Nº	QUADRA Nº	METROS QUADRADOS	VALOR P/METRO	VALOR TOTAL
1	38	110,43	37,83	4.177,57
2	38	98,04	37,83	3.708,85
3	38	102,7	37,83	3.885,14
4	38	97,85	37,83	3.701,67
5	38	101,94	37,83	3.856,39
6	38	100,64	37,83	3.807,21
7	38	102,27	37,83	3.868,87
8	38	101,39	37,83	3.835,58
9	38	102,22	37,83	3.866,98
10	38	100,06	37,83	3.785,27
11	38	103,95	37,83	3.932,43
12	38	99,84	37,83	3.776,95
13	38	100,31	37,83	3.794,73
14	38	100,03	37,83	3.784,13
15	38	100,97	37,83	3.819,70
16	38	100,53	37,83	3.803,05
17	38	101,68	37,83	3.846,55
18	38	102,24	37,83	3.867,74
19	38	101,69	37,83	3.846,93
20	38	100,75	37,83	3.811,37
21	38	102,93	37,83	3.893,84
22	38	101,48	37,83	3.838,99
23	38	100,1	37,83	3.786,78
24	38	103,33	37,83	3.908,97
25	38	101,27	37,83	3.831,04
26	38	100,47	37,83	3.800,78
27	38	101,46	37,83	3.838,23
28	38	99,09	37,83	3.748,57
29	38	102,64	37,83	3.882,87
30	38	99,36	37,83	3.758,79
31	38	100,26	37,83	3.792,84
32	38	108,28	37,83	4.096,23
33	38	101,16	37,83	3.826,88
34	38	99,64	37,83	3.769,38
35	38	102,48	37,83	3.876,82
36	38	100,14	37,83	3.788,30
37	38	98,07	37,83	3.744,04
38	38	97,62	37,83	3.768,62
39	38	100,41	37,83	3.798,51
40	38	100,79	37,83	3.812,89
41	38	101,85	37,83	3.852,99
42	38	101,5	37,83	3.839,75
43	38	102,71	37,83	3.885,52
44	38	99,87	37,83	3.778,08
45	38	99,61	37,83	3.768,25
46	38	101,86	37,83	3.853,36
47	38	102,54	37,83	3.879,09
48	38	101,05	37,83	3.822,72
49	38	102,16	37,83	3.864,71
50	38	101,4	37,83	3.835,96

2170

AMARILHO PEREIRA DE PAULA
R. 12, 242-742, 850-SP

1.º andar - Tatuapé - SP

Jaw

Bleu

ulu

211
u

51	38		102,32		37,83	3.870,77
52	38		98,82		37,83	3.738,36
53	38		101,16		37,83	3.826,88
54	38		98,7		37,83	3.733,82
55	38		104,6		37,83	3.957,02
56	38		102,08		37,83	3.861,69
57	38		99,72		37,83	3.772,41
58	38		100,9		37,83	3.817,05
59	38		101,23		37,83	3.829,53
60	38		100,85		37,83	3.815,16
61	38		100,44		37,83	3.799,65
62	38		104,81		37,83	3.964,96
63	38		101,81		37,83	3.851,47
64	38		113,07		37,83	4.277,44
1	39		112,01		37,83	4.237,34
2	39		107,77		37,83	4.076,94
3	39		98,16		37,83	3.713,39
4	39		105,97		37,83	4.008,85
5	39		106,92		37,83	4.044,78
6	39		106,35		37,83	4.023,22
7	39		102,53		37,83	3.878,71
8	39		108,89		37,83	4.119,31
9	39		104,66		37,83	3.959,29
10	39		105,79		37,83	4.002,04
11	39		105,16		37,83	3.978,20
12	39		103,96		37,83	3.932,81
13	39		106,49		37,83	4.028,52
14	39		100,6		37,83	3.805,70
15	39		100,32		37,83	3.795,11
16	39		102		37,83	3.858,66
17	39		108,38		37,83	4.100,02
18	39		103,13		37,83	3.901,41
19	39		104,34		37,83	3.947,18
20	39		103,99		37,83	3.933,94
21	39		103,67		37,83	3.921,84
22	39		100,48		37,83	3.801,16
23	39		98,91		37,83	3.741,77
24	39		104,37		37,83	3.948,32
25	39		100,93		37,83	3.818,18
26	39		102,27		37,83	3.868,87
27	39		100,18		37,83	3.789,81
28	39		103,21		37,83	3.904,43
29	39		101,82		37,83	3.851,85
30	39		103,63		37,83	3.920,32
31	39		101,82		37,83	3.851,85
32	39		115,03		37,83	4.351,58
34	39		98,67		37,83	3.732,69
35	39		101,64		37,83	3.845,04
36	39		101,54		37,83	3.841,26
37	39		99,29		37,83	3.756,14
38	39		100,14		37,83	3.788,30
39	39		98,6		37,83	3.730,04
40	39		98,06		37,83	3.709,61
41	39		102,18		37,83	3.865,47

MANUEL PEREIRA DE PAU
RG. Nº 846.742. SSP-S
Assessor Técnico

Jaw

Alvina

ulls

212

42	39		96,77		37,83		3.660,81
43	39		98,06		37,83		3.709,61
44	39		100,77		37,83		3.812,13
45	39		98,2		37,83		3.714,91
46	39		97,42		37,83		3.685,40
47	39		96,52		37,83		3.651,35
48	39		99,4		37,83		3.760,30
49	39		96,37		37,83		3.645,68
50	39		99,24		37,83		3.754,25
51	39		92,58		37,83		3.502,30
52	39		99,66		37,83		3.770,14
53	39		95,55		37,83		3.614,66
54	39		97,95		37,83		3.705,45
55	39		93,77		37,83		3.547,32
56	39		95,85		37,83		3.626,01
57	39		98,29		37,83		3.718,31
58	39		85,7		37,83		3.242,03
59	39		92,54		37,83		3.500,79
60	39		96,12		37,83		3.636,22
61	39		94,98		37,83		3.593,09
62	39		90,37		37,83		3.418,70
63	39		97,1		37,83		3.673,29
64	39		108,76		37,83		4.114,39
1	40		100,09		37,83		3.786,40
2	40		97,65		37,83		3.694,10
3	40		99,42		37,83		3.761,06
4	40		96,47		37,83		3.649,46
5	40		100,34		37,83		3.795,86
6	40		102,6		37,83		3.881,36
7	40		99,66		37,83		3.770,14
8	40		98,16		37,83		3.713,39
9	40		100,57		37,83		3.804,56
10	40		97		37,83		3.669,51
11	40		100		37,83		3.783,00
12	40		99,93		37,83		3.780,35
13	40		97,75		37,83		3.697,88
14	40		104,56		37,83		3.955,50
15	40		97,69		37,83		3.695,61
16	40		102,16		37,83		3.864,71
17	40		100,27		37,83		3.793,21
18	40		97,25		37,83		3.678,97
19	40		97,31		37,83		3.681,24
20	40		97,13		37,83		3.674,43
21	40		97,94		37,83		3.705,07
22	40		96,94		37,83		3.667,24
23	40		97,76		37,83		3.698,26
24	40		95,71		37,83		3.620,71
25	40		99,01		37,83		3.745,55
26	40		98,98		37,83		3.744,41
27	40		93,98		37,83		3.555,26
28	40		104,71		37,83		3.961,18

u

[Signature]
 ALABAS PEREIRA DE P...
 R.E. N. 846.742. 63
 Assessor Técnico

[Signature]

[Signature]

[Signature]