



Prefeitura da Cidade de Campo Limpo Paulista

LEI COMPLEMENTAR Nº 226 de 1º de dezembro de 2003.

Dispõe sobre desafetação de área e sua anexação à área maior e posterior doação à CDHU – Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo.

LUIZ ANTONIO BRAZ, Prefeito Municipal Campo Limpo Paulista, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais, e de acordo com o aprovado pela Câmara Municipal, em Sessão Ordinária realizada em 25 de novembro de 2003, SANCIONO e PROMULGO a presente Lei Complementar:

Art. 1º - Fica a área abaixo discriminada, desafetada de sua condição de “Sistema de Lazer”, integrando a categoria de “Bem Patrimonial Disponível” conforme segue:

“Área B – Inicia-se na divisa do lote 20 e 21 na divisa da área A remanescente do Sistema de Lazer nº 11; daí segue confrontando com a área “A” remanescente do Sistema de Lazer nº 11 com distância de 47,21m; daí deflete à direita e segue confrontando com F. Sales Cezar e Conjunto Residencial São José com distância de 55,26m; daí reflete à direita e segue confrontando com os lotes 19 e 20 com distância de 28,72m até encontrar o início desta descrição totalizando uma área de 677,92m².

Parágrafo Único – A planta e o memorial descritivo da área, integram o presente Projeto de Lei Complementar, conforme Processo Administrativo nº 8.636/03.

Art. 2º - A área descrita no art. 1º, será anexada a área de 87.283,13m² desapropriada para implantação de Programa Habitacional no Bairro São José, conforme Processo Administrativo nº 957/03 e Processo Judicial nº 490/03, em trâmite perante a 1ª Vara do Foro Distrital de Campo Limpo Paulista, independentemente das suas transcrições na presente lei.

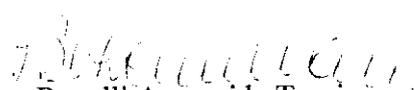
Art. 3º - As despesas decorrentes da execução desta lei, correrão por conta do orçamento vigente.

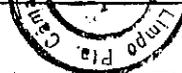
Art. 4º - Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º - revogam-se as disposições em contrário.

LUIZ ANTONIO BRAZ
Prefeito Municipal

Publicado na Coordenadoria de Administração desta Prefeitura Municipal, ao primeiro dia do mês de dezembro do ano de dois mil e três.


Berenice Ranalli Aparecida Trevisan
Coordenadora



MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial Descritivo de desdobro e anexação referentes aos lotes 19, 20 da Quadra Z e Sistema de Lazer nº 11 do Loteamento Jardim Santo Antonio todos de propriedade da Municipalidade.

Situação Atual

Lote 19 da Quadra Z com área de 481,00 m²

Medindo em curva 12, 17 m de frente para a Rua Rio Camanducaia (antiga Rua 15); quem da referida Rua olha para o lote do lado direito mede 32,55 m e confronta com o lote 18; do lado esquerdo mede 30,00 m e confronta com o lote 20; nos fundos mede 19,18 m e confronta com o Sistema de Lazer nº 11.

Lote 20 da Quadra Z com área de 300,00 m²

Medindo 10,00 m de frente para a Rua Rio Camanducaia (antiga Rua 15); quem da referida Rua olha para o lote do lado direito mede 30,00 m e confronta com o lote 19; do lado esquerdo mede 30,00 m e confronta com o lote 21; nos fundos mede 10,00 m e confronta com o Sistema de Lazer nº 11.

Sistema de Lazer nº 11 com área de 52.815,00 m²

A presente descrição inicia-se no ponto localizado na lateral da Rua Rio Camanducaia (antiga rua 15), na divisa com o lote 29 da quadra Z; daí segue por uma distância de 19,05 m; daí deflete a esquerda e segue em curva por um desenvolvimento de 18,04 m; daí segue por uma distancia de 10,29 m; daí deflete a direita e segue em curva por um desenvolvimento de 15,28 m, fazendo divisa neste trecho todo com a Rua Rio Camanducaia (antiga rua 15) e Avenida Antonio Di Gioia (antiga Avenida 1); daí deflete a direita e segue por uma distancia de 30,00 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 81,76m; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 43,82 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 30,14 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 152,00 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 30,00 m, fazendo divisa neste trecho todo com os lotes 1 ao 28 da quadra U; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 10,00 m, fazendo divisa com a Rua Rio Solimões (antiga rua12); daí deflete a direita e segue por uma distancia

JOSE ROBERTO DONIZETE SEGALLA
PRESIDENTE

MSC





de 30,00 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 300,80 m, fazendo divisa com os lotes 1 ao 30 da quadra V; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 66,14 m, fazendo divisa com o Sistema de Lazer do Parque Residencial Califórnia; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 46,61 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 31,47 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 39,63 m; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 29,91 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 25,49 m; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 13,00 m, fazendo divisa com a propriedade de F. Sales Cezar e Conjunto Residencial S. José; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 23,66 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 32,25 m; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 89,02 m; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 98,20 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 10,00m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 99,08 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 90,59 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 26,56 m; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 12,66, fazendo divisa com a faixa de preservação 2; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 26,71 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 34,52 m; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 305,59 m, fazendo divisa com a propriedade de F. Sales Cezar e Conjunto Residencial S. José; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 119,70 m; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 79,39m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 30,00m até o ponto onde teve inicio a presente descrição fazendo divisa com os lotes 19 ao 29 da quadra Z.

Situação Desdobrada

ÁREA B: Desdobrado do Sistema de Lazer n.º 11 e área A remanescente do Sistema de Lazer n.º 11

Área B

Inicia-se na divisa do lote 20 e 21 e na divisa da área A remanescente do Sistema de Lazer n.º 11; daí segue confrontando com a área A remanescente do Sistema de Lazer n.º 11 com distancia de 47,21 m; daí deflete a direita e segue confrontando com F. Sales Cezar e Conjunto Residencial São José com distancia de 55,26 m; daí deflete a direita e segue confrontando com os lotes 19 e 20 com distancia de 28,72 m até encontrar o inicio desta descrição totalizando uma área de 677,92 m².



JOSÉ ROBERTO DONIZETE SEGALI
PRESIDENTE





Prefeitura da Cidade de Campo Limpo Paulista

Área A remanescente do Sistema de Lazer nº 11

A presente descrição inicia-se no ponto localizado na lateral da Rua Rio Camanducaia (antiga rua 15), na divisa com o lote 29 da quadra Z; daí segue por uma distância de 19,05 m; daí deflete a esquerda e segue em curva por um desenvolvimento de 18,04 m; daí segue por uma distancia de 10,29 m; daí deflete a direita e segue em curva por um desenvolvimento de 15,28 m, fazendo divisa neste trecho todo com a Rua Rio Camanducaia (antiga rua 15) e Avenida Antonio Di Gioia (antiga Avenida 1); daí deflete a direita e segue por uma distancia de 30,00 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 81,76m; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 43,82 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 30,14 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 152,00 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 30,00 m, fazendo divisa neste trecho todo com os lotes 1 ao 28 da quadra U; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 10,00 m, fazendo divisa com a Rua Rio Solimões (antiga rua12); daí deflete a direita e segue por uma distancia de 30,00 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 300,80 m, fazendo divisa com os lotes 1 ao 30 da quadra V; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 66,14 m, fazendo divisa com o Sistema de Lazer do Parque Residencial Califórnia; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 46,61 m; dai deflete a esquerda e segue por uma distancia de 31,47 m; dai deflete a esquerda e segue por uma distancia de 39,63 m; dai deflete a direita e segue por uma distancia de 29,91 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 25,49 m; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 13,00 m, fazendo divisa com a propriedade de F. Sales Cezar e Conjunto Residencial S. José; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 23,66 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 32,25 m; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 89,02 m; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 98,20 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 10,00m; dai deflete a esquerda e segue por uma distancia de 99,08 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 90,59 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 26,56 m, daí deflete a direita e segue por uma distancia de 12,66, fazendo divisa com a faixa de preservação 2; dai deflete a direita e segue por uma distancia e segue por uma distancia de 26,71 m; daí deflete a esquerda e segue por uma distancia de 34,52 m; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 305,59 m, fazendo divisa com a propriedade de F. Sales Cezar e Conjunto Residencial S. José; daí deflete a direita e segue por uma distancia de 64,44 m, fazendo divisa com F. Sales Cezar e Conjunto Residencial S. José; daí deflete a direita e segue confrontando com a área B com distancia de 47,21 m; daí deflete a direita e segue confrontando com os lotes 21 a 29 da Quadra Z com distancia de 50,67 m; daí deflete a esquerda e segue confrontando com o lote 29 da Quadra Z com distancia de 30,00 m até encontrar o inicio desta descrição totalizando uma área de 52.137,08 m² (cinquenta e dois mil cento e trinta e sete metros quadrado e oito centímetros quadrados)



JOSÉ ROBERTO DOMIZETE SEGALLA
PRESIDENTE





Situação Pretendida

Anexação dos lotes 19, 20 da Quadra Z e área B

Medindo 22,17 m de frente para a Rua Camanducaia (antiga Rua 15); quem da referida rua olha para o lote do lado direito mede 32,55 m e confronta com o lote 18; do lado esquerdo mede 77,21 m e confronta com o lote 21 e com a área A remanescente do Sistema de Lazer nº 11; nos fundos mede 55,26m e confronta com F. Sales Cezar e Conjunto Residencial São José totalizando uma área de 1.458,92m².

Campo Limpo Pta, 05 de novembro de 2003.

MARCELO SUIGH CARLOS
CPLA: 5007045/EN

MARCELO SUIGH CARLOS
Técnico Agrônomo

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LIMPO PTA.

ANALISADO E APROVADO
PROC. 8636/03

ENG. MARILDA DE MORAES FERREIRA
DIRETORA DE OBRAS



JOSÉ ROBERTO DONIZETE SEGAL
PRESIDENTE

